



警信は、多数の不動産会社、建築会社、ホームセキュリティ会社、自動車会社と業務提携し、住宅購入や自動車購入等をされる方に、お得な特典をご用意しています。警信のローンのご利用者様には、さらにお得な**限定特典**がご利用いただけます。

これら特典をご利用の際は、**初回来場時、具体的な商談前又は契約締結前(事前にご確認ください)**に、各業務提携会社へ「**紹介カード**」等のご提出が必要となります。なお、**他の特典との併用はできません**。

詳細につきましては、業務部、店舗又は警信職員にお問い合わせください。お得で便利な警信ローンを、ぜひご利用ください。

## 住宅

### ■ 警信の住宅ローンご利用者様 **限定特典** をご利用いただける不動産会社

	新築住宅	通常の本体価格の <b>3%割引</b> に加え、 <b>20万円(税抜き)相当の住宅設備機器の提供</b>
	建売住宅	販売価格の <b>0.5%割引</b>
	増改築	工事代金の <b>3%割引</b>
	マンション	販売価格の <b>0.5%割引</b>
	仲介する売買物件・賃貸物件	仲介手数料の <b>25%割引</b> } 初回来場時までに紹介カードのご提出が必要です
	マンション	本体価格の <b>1.2%割引</b>
	仲介する売買物件	通常 <b>20%割引</b> のところ、仲介手数料の <b>28%割引</b>
	東京セキスイハイムが受注する新築住宅	通常 <b>4%割引</b> のところ、本体価格の <b>5%割引</b>
	東京セキスイファミエスが請負うリフォーム	通常 <b>3%割引</b> のところ、請負工事価格の <b>4%割引</b>
	マンション	通常の販売価格の <b>0.5%割引</b> に加え、 <b>15万円割引</b>
	マンション	通常パンフレット表示価格の <b>1%割引</b> に加え、 <b>値引き後価格の0.5%分相当のオプションサービス(後付)</b>
	新築住宅・リフォーム	通常 <b>3%割引</b> のところ、本体価格・工事代金の <b>5%割引</b>
	仲介する売買物件	仲介手数料の <b>20%割引</b>
	新築住宅	税抜契約金額の <b>3%割引</b> に加え、 <b>リビングエアコン1台サービス</b>
	建売住宅・マンション	税抜契約金額の <b>1%割引</b> に加え、 <b>リビングエアコン1台サービス</b>
	リフォーム	100万円(税抜)以上の工事 <b>3%割引</b> (100万円未満1%割引)

- 赤字は、警信の住宅ローン利用時の限定特典です。警信以外をご利用の場合でも、「紹介カード」のご提出で通常の提携特典を受けることができます。
- 他の特典との併用はできません。 ● 多摩地区の業務提携会社と特典のご案内は別紙になります。

	仲介する売買物件	通常 <b>20%割引</b> のところ、仲介手数料の <b>30%割引</b> さらに、物件価格 2,000 万円以上の場合、 <b>建物状況調査の無料実施</b>
	リフォーム・耐震工事	通常 <b>5%割引</b> のところ、工事代金の <b>7%割引</b>
	スタートホームが受注する新築住宅	本体価格の <b>2%割引</b> ※1
	スタートテバロップメントの販売物件	本体価格の <b>1%割引</b> ※1
	仲介する売買物件・賃貸物件	仲介手数料の <b>20%割引</b> ※1
	注文住宅、建売住宅、リノベーション	通常販売価格の <b>0.5%割引</b> のところ、 <b>1%割引</b>
	注文住宅	建物本体価格通常 <b>3%割引</b> のところ、 <b>4%割引</b>
	リノベーション	工事額通常 <b>5%割引</b> のところ、 <b>6%割引</b>
	建売住宅	物件販売価格(税抜)通常 <b>0.5%割引</b> のところ、 <b>1.5%割引</b>
	仲介売買物件	仲介手数料(税抜)の <b>10%割引</b> のところ <b>15%割引</b>
	賃貸物件	仲介手数料、管理業務委託登録料(税抜)の <b>10%割引</b>
	新築販売物件	パンフレット価格(税抜)の <b>0.5%割引</b>
	注文住宅	建売本体価格、付帯工事価格(税抜)の <b>3%割引</b> のところ、 <b>5%割引</b>
	注文住宅	建物本体価格の <b>6%割引</b>
	分譲住宅	分譲住宅価格の <b>3%割引</b> ※2
	仲介	仲介手数料の <b>20%割引</b>
	リフォーム	契約金額の <b>1%割引</b> (請負金額 100 万円(税別)以上)
	新築(含条件付)	本体価格(税抜)の <b>3%割引</b> のところ、 <b>5%割引</b> ※3、※4
	増改築	請負金額(税抜)の <b>3%割引</b>
	注文住宅	通常 建物本体価格(税抜)の <b>3%割引</b> のところ、 <b>5%割引</b> ※5
	建売分譲住宅	

## ■ 提携特典をご利用いただける不動産会社

住友不動産ハウジング(株)	戸建新築	建売本体価格の <b>3%割引</b> ※4※6
	リフォーム(新築そっくりさん)	工事額の <b>3%割引</b>
住友不動産(株)	マンション	パンフレット価格の <b>0.5%割引</b> ※6
三井不動産レジデンシャル(株)	戸建住宅・マンション	<b>5万円の割引</b> または <b>特定物件の割引</b> ※7
三井不動産リアルティ(株)(三井のリハウス)	リハウス物件	<b>5万円</b> もしくは、 <b>取引手数料の1/10</b> のいずれか低い金額の割引
三井ホーム(株)	新築	建物本体価格の <b>3%割引</b> ※4
三井デザインテック(株)	リフォーム	工事額の <b>3%割引</b>
穴吹興産(株)	マンション	販売価格の <b>2%割引</b>
	仲介する売買物件	仲介手数料の <b>20%割引</b>
東京建物(株)	マンション	建物価格の <b>0.5%割引</b>
(株)コスモスイニシア	マンション、戸建住宅、土地	<b>20万円(税込)相当のインテリアオプションチケット</b>

● **赤字**は、警信の住宅ローン利用時の限定特典です。警信以外をご利用の場合でも、「紹介カード」のご提出で通常の提携特典を受けることができます。  
● 他の特典との併用はできません。● 多摩地区の業務提携会社と特典のご案内は別紙になります。  
※1 ピタットハウス直営店のみ対象になります。フランチャイズ加盟店は対象外です。 ※2 特別価格物件は対象外です。 ※3 住宅展示場での記帳・資料請求・他企業経由の紹介で見積提示後は適用不可となります。 ※4 建売分譲住宅は、特典の対象外です。 ※5 注文住宅の場合は、建築工事請負契約締結時

大和ハウス工業(株)	新築	建物本体価格の <b>6%割引</b> ※4
	マンション	<b>特定物件の割引</b>
ミサワホーム(株)	新築	建物本体価格の <b>3%割引</b> ※4
	建売分譲住宅	<b>特定物件の割引</b>
旭化成ホームズ(株)	新築	建物本体価格の <b>3%割引</b> ※4
パナソニックホームズ(株)	新築	建物本体価格の <b>3%割引</b> ※4
積水ハウス(株)	新築	建物本体価格の <b>3%割引</b> ※4
みずほ不動産販売(株)	不動産売買	仲介手数料の <b>20%割引</b>
朝日住宅(株)	不動産売買	仲介手数料の <b>33%割引</b>
	リフォーム	工事額の <b>3%割引</b>
(株)ヤマダホームズ	新築	建物工事請負価格(税抜)から <b>3%割引</b> ※8
	戸建住宅	売買契約上の建物価格(税抜)から <b>3%割引</b> ※8
	リフォーム	リフォーム請負価格(税抜)から <b>3%割引</b> ※8
(株)オープンハウス	戸建住宅	仲介手数料(税抜)の <b>20%割引</b> ※9
オークラヤ住宅(株)	仲介	仲介手数料「売買価格(税抜)×3%」から <b>25%割引</b> (別途消費税)
	不動産購入・売却※10	商品券 <b>5万円相当進呈</b>

## MEMO

“物件探しを始めよう”と思ったら、  
警信にお声がけください。



物件探しのお手伝い

契約時のアドバイス

書類作成のサポート

物件引渡しのサポート

早期返済に向けたアドバイス

ローン完済



警信は担当者制をとっています。警信職員が、ローン設定から完済まで、皆様のライフプランに合わせたより良い提案など、責任をもってサポートいたします。

の建物本体価格から割引となります。 ※6 割引率を別途提示する場合にはその利率で割引となります。 ※7 初回来場時までにご提出が必要です。 ※8 初回コンタクト時。紹介カード提出時、(株)ヤマダホームズが顧客登録済の場合は紹介不成立となります。(但し(株)ヤマダホームズが認めた場合は紹介が成立します。) ※9 顧客登録前。売主がグループ会社の(株)オープンハウス・ディベロップメントの物件が対象となります。 ※10 オークラヤ住宅(株)が売主及び買主とする不動産が対象となります。

# ホームセキュリティ

■ 警信のローンご利用者様 **限定特典**をご利用いただけるホームセキュリティ会社



ホームセキュリティ

通常特典～レンタル契約の場合、工事料**30%割引**。保証金免除  
警信のローン(住宅、トータルヘルスケア)ご利用でレンタル契約  
の場合、工事料・保証金免除

下記の①～④に該当する場合には特典の適用はありません。

①既にセコム・ホームセキュリティをご契約の場合。②建物にあらかじめセコム・ホームセキュリティ機器をお取付け済の場合。③新築やリフォームの際に建築会社等を通じてセコム・ホームセキュリティをお申込みの場合。④他の特典をご利用の場合。

## 自動車

■ 警信のマイカーローンご利用者様 **限定特典** をご利用いただける自動車販売会社

東日本三菱自動車販売(株)

※ 千葉県は別法人のため除く

新車購入

警信のマイカーローンをご利用いただいて、  
電気自動車・ハイブリッド車・衝突抑制機能付き自動車の  
いずれかの新車を購入された場合、**クオカードをプレゼント**  
(普通車 20,000 円分/軽自動車 10,000 円分)

(株)ホンダモビリティ南関東

※ 旧(株)ホンダカーズ東京中央のみ対象

注 1) 販売店によって取扱いできない場合がございますのでご確認ください。 注 2) 他の特典との併用はできません。ご了承ください。

注 3) 中古車・新古車は適用外です。

## ディーラー・車検の紹介

■ お客様自身による Web(スマートフォン・パソコン)でのお申込み又は「くるマッチ受付時ヒアリングシート」の提出で

三井住友海上火災保険(株)

車購入の情報提供※1

優良ディーラー紹介、謝礼金(各自動車メーカー・購入車種により  
有無・金額は異なる)

車検整備工場紹介※2

お客様が車両の持込・引取りした場合、車検基本価格より1,500円割引  
エンジンオイル無料交換(国産車標準オイル 4リットルまで)

※1 自動車販売店での契約意思表示前までに Web 申込み又は「くるマッチ受付時ヒアリングシート」の提出が必要です。

※2 自動車工場での契約前までに Web 申込み又は「くるマッチ受付時ヒアリングシート」の提出が必要です。

## MEMO

令和 7 年 4 月 1 日現在

警視庁職員信用組合

業務部 警電 28424  
 加入 03-3580-4723

<https://www.keishintokyo.co.jp>



▲ホームページ



▲YouTube

### ■店舗一覧

本店	警電 28441~4	加入 03-3580-1060
宮内庁出張所	警電 800-713-6923	加入 03-3213-1266
渋谷支店	警電 7316-5692~3	加入 03-3499-9881
新宿支店	警電 7411-5692~4	加入 03-3345-0471
池袋支店	警電 7515-5692~4	加入 03-5951-6361
上野支店	警電 7610-5692~4	加入 03-3844-3185
立川支店	警電 7951-6910~3	加入 042-525-1311